

スマートハイムプレイス 春日井市勝川駅西II

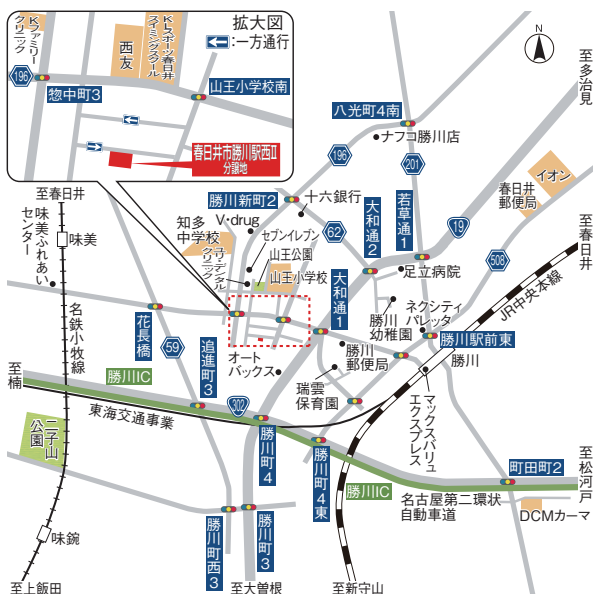
建築条件付宅地分譲《2区画》

分譲価格 2,555 万円

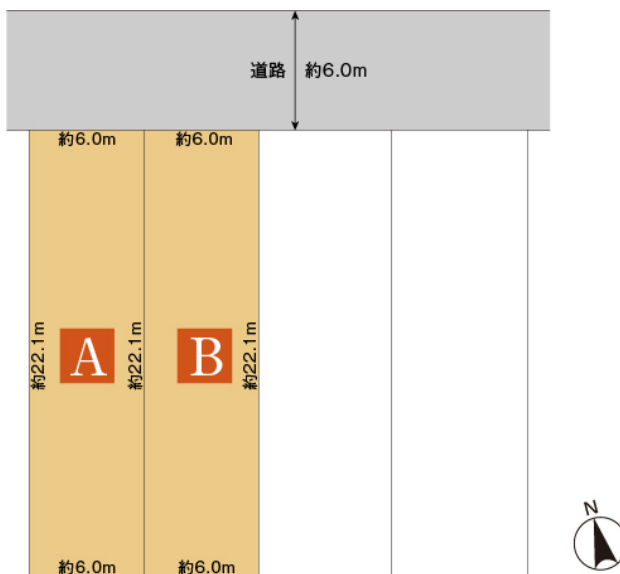
敷地面積 132.92 m² (40.20坪)・
132.98 m² (40.22坪)

大型ショップと豊かな緑も魅力の街で、オンもオフも日々を豊かに。

■現地ご案内図



■区画図



※掲載の区画図の一部は図面上の寸法のため、実測面積と若干異なる場合があります。

物件概要

【全体物件概要】所在地/愛知県春日井市惣中町3丁目37番地 交通/中央本線「勝川」駅より徒歩11分 総区画数/4区画 道路/約6.00m 地目/田
用途地域/第1種住居地域 建ぺい率・容積率/60%・200% 設備/電気、都市ガス、公営水道、公共下水 その他制限/準防火地域 造成工事日/2021年06月完了予定 更新日/2021年06月16日 次回更新予定日/2021年07月03日 売主/セキスイハイム中部株式会社
【建築条件付宅地物件概要】販売区画/2区画 敷地面積/132.92 m² (40.20坪)・132.98 m² (40.22坪) 分譲価格/2,555万円 その他/給水分担金10,000円(20mm、消費税込)要 街並みと住環境のために街並みルールを定めております。販売条件/土地売買契約後、3か月以内にセキスイハイム中部(株)と建築請負契約を結ぶことを停止条件に販売いたします。この期間内に建築しないことが確定したときには、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返還いたします。
徒歩による所要時間は、地図上の距離を80m=1分で換算した概測です。交通機関の所要時間は時刻表を元に算出した概測で、乗り換え・信号の待ち時間を含みません。また、時間帯により異なります。先着順受付につき売約済みの場合はご了承ください。最新情報はホームページまたはお電話でご確認ください。その他、詳しくはお問い合わせください。

LIFE INFORMATION

※徒歩時間は地図上の概算距離を80m=1分で換算した概測です。尚、所要時間に信号の待ち時間は含まれておりません。
※実際の通学路は、各学校指定の経路になります。

中央本線「勝川」駅	約880m (徒歩約11分)	勝川ショッピングセンター	約990m (徒歩約13分)
勝川幼稚園	約760m (徒歩約10分)	Kファミリークリニック	約300m (徒歩約4分)
山王小学校	約380m (徒歩約5分)	ユリ・デンタルクリニック	約350m (徒歩約5分)
知多中学校	約650m (徒歩約9分)	くまい医院	約960m (徒歩約12分)
セブンイレブン 春日井勝川新町店	約420m (徒歩約6分)	寺地公園	約180m (徒歩約3分)
西友 勝川店	約340m (徒歩約5分)	大和公園	約500m (徒歩約7分)

お問い合わせ先

特販営業所
TEL

0120-464-816

広告主

建設業/国土交通大臣許可(特-28)第21749号 宅建業/国土交通大臣(3)第7592号
東海不動産公正取引協議会加盟 愛知県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム中部株式会社

〒461-0005 名古屋市中区東桜1-13-3(NHK名古屋放送センタービル) TEL.052-955-8160

■営業時間/午前10時～午後6時 ■定休日/毎週火・水曜日

www.816chubu.jp